



## **COMUNICADO AO MERCADO**

### **MALLS BRASIL PLURAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ/MF nº 26.499.833/0001-32

A **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** (atual denominação da GERAÇÃO FUTURO CORRETORA DE VALORES S.A.), com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, Rua da Candelária, nº 65, cj., 1701 e 1702, CEP 20091-020, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.652.684/0001-62 (“Administradora”) e a **BRPP GESTÃO DE PRODUTOS ESTRUTURADOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Surubim, nº 373, Sala 12, CEP 04.571-050, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 22.119.959/0001-83 (“Gestora”), na qualidade de Administradora e Gestora do **MALLS BRASIL PLURAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 26.499.833/0001-32 (“Fundo”), vêm comunicar ao mercado a contratação da **ONE BRIDGE CAPITAL ADMINISTRAÇÃO E GESTÃO DE CARTEIRA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 25.362.125/0001-92 (“Consultor Especializado”), para a prestação dos serviços de consultoria especializada para o Fundo, nos termos do art. 31, II, da Instrução CVM 472, de 31 de outubro de 2008.

O Consultor Especializado é comandado por **HENRIQUE CHRISTINO CORDEIRO GUERRA NETO**, profissional com mais de 20 anos de experiência no setor imobiliário, atuando na identificação, aquisição, gestão e monetização de ativos imobiliários. Ele liderou mais de 70 transações em países da América Latina, como Brasil, Colômbia e México, além dos EUA, envolvendo *shoppings centers*, terrenos e projetos de uso-misto, em montante aproximado de US\$ 2.5 bilhões. Participou, em 2004, da formação da Aliance Shopping Centers S.A., onde foi Diretor Executivo e de Relacionamento com Investidores. Henrique é *Trustee* da *The Thacher School* e Conselheiro do *Steers Center for Global Real Estate* da Georgetown University. Foi conselheiro da Spectrum S.A., na América Central e da Cimento S.A., na Colômbia. Fundou, em 1999, em conjunto com o *Bank Boston Capital*, o portal imobiliário E-Imóveis. É formado em Finanças e Economia pela Georgetown University e começou sua carreira em Nova York no banco Credit Suisse.



Tal contratação objetiva fomentar as atividades do Fundo, através da consultoria de profissional renomado no mercado de *shoppings centers*.

Por fim, a Administradora e a Gestora informam que a remuneração do consultor especializado será descontada da taxa de administração e não representará aumento nos encargos do Fundo.

Rio de Janeiro, 16 de julho de 2019.

**GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE  
VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Administradora

**BRPP GESTÃO DE PRODUTOS  
ESTRUTURADOS LTDA.**

Gestora